

Wykaz mieszkań	pow. (m ²)	Liczba pokoi (sz.)	Czynsz (zł/m-c)	Opłata za miejsce postojowe (zł/m-c)	Razem czynsz+miejsce postojowe (zł/m-c)	Kaucja (1 x czynsz) (zł)	Min. dochód** gospodarstwa domowego 1 x czynsz + minimum socjalne*** (wartość wg stanu na 14.10.2025, po zmianie kwoty min. socjalnego wysokości min. dochodu ulega zmianie)	szacunkowa wartość rynkowa lokalu (zł)	wartość rynkowa przedmiotu czynności prawnej (wysokość świadczeń) (zł)
MIESZKANIE 1	65,46	3	3 270,00	184,50	3 454,50	3 270,00	3 270,00 + 1 924,97 = 5 194,97	626 474,00	414 540,00
MIESZKANIE 2	80,31	3	4 020,00	184,50	4 204,50	4 020,00	4 020,00 + 1 924,97 = 5 944,97	737 850,00	504 540,00
MIESZKANIE 3	46,83	2	2 340,00	184,50	2 524,50	2 340,00	2 340,00 + 1 924,97 = 4 264,97	464 438,00	302 940,00
MIESZKANIE 4	59,51	3	2 980,00	184,50	3 164,50	2 980,00	2 980,00 + 1 924,97 = 4 904,97	569 531,00	379 740,00
MIESZKANIE 5	46,82	2	2 340,00	184,50	2 524,50	2 340,00	2 340,00 + 1 924,97 = 4 264,97	464 438,00	302 940,00
MIESZKANIE 6	58,23	2	2 910,00	184,50	3 094,50	2 910,00	2 910,00 + 1 924,97 = 4 834,97	557 281,00	371 340,00
MIESZKANIE 7	58,11	2	2 910,00	184,50	3 094,50	2 910,00	2 910,00 + 1 924,97 = 4 834,97	556 132,00	371 340,00
MIESZKANIE 8	64,27	3	3 210,00	184,50	3 394,50	3 210,00	3 210,00 + 1 924,97 = 5 134,97	615 086,00	407 340,00
MIESZKANIE 9	66,43	3	3 320,00	184,50	3 504,50	3 320,00	3 320,00 + 1 924,97 = 5 244,97	635 758,00	420 540,00
MIESZKANIE 10	58,39	2	2 920,00	184,50	3 104,50	2 920,00	2 920,00 + 1 924,97 = 4 844,97	558 812,00	372 540,00
MIESZKANIE 11	54,73	2	2 740,00	184,50	2 924,50	2 740,00	2 740,00 + 1 924,97 = 4 664,97	523 785,00	350 940,00
MIESZKANIE 12	46,98	2	2 350,00	184,50	2 534,50	2 350,00	2 350,00 + 1 924,97 = 4 274,97	465 926,00	304 140,00
MIESZKANIE 13	27,80	1	1 390,00	184,50	1 574,50	1 390,00	1 390,00 + 1 924,97 = 3 314,97	284 370,00	188 940,00
MIESZKANIE 14	33,28	1	1 660,00	184,50	1 844,50	1 660,00	1 660,00 + 1 924,97 = 3 584,97	340 425,00	221 340,00
MIESZKANIE 15	47,76	2	2 390,00	184,50	2 574,50	2 390,00	2 390,00 + 1 924,97 = 4 314,97	473 662,00	308 940,00
MIESZKANIE 16	54,65	2	2 730,00	184,50	2 914,50	2 730,00	2 730,00 + 1 924,97 = 4 654,97	523 019,00	349 740,00
MIESZKANIE 17	57,80	2	2 890,00	184,50	3 074,50	2 890,00	2 890,00 + 1 924,97 = 4 814,97	553 166,00	368 940,00
MIESZKANIE 18	66,54	3	3 330,00	184,50	3 514,50	3 330,00	3 330,00 + 1 924,97 = 5 254,97	636 810,00	421 740,00
MIESZKANIE 19	34,98	1	1 750,00	184,50	1 934,50	1 750,00	1 750,00 + 1 924,97 = 3 674,97	357 815,00	232 140,00
MIESZKANIE 20	33,85	2	1 690,00	184,50	1 874,50	1 690,00	1 690,00 + 1 924,97 = 3 614,97	346 256,00	224 940,00
MIESZKANIE 21	60,76	2	3 040,00	184,50	3 224,50	3 040,00	3 040,00 + 1 924,97 = 4 964,97	581 494,00	386 940,00
MIESZKANIE 22	56,87	2	2 840,00	184,50	3 024,50	2 840,00	2 840,00 + 1 924,97 = 4 764,97	544 265,00	362 940,00
MIESZKANIE 23	48,95	2	2 450,00	184,50	2 634,50	2 450,00	2 450,00 + 1 924,97 = 4 374,97	485 464,00	316 140,00
MIESZKANIE 24	29,00	1	1 450,00	184,50	1 634,50	1 450,00	1 450,00 + 1 924,97 = 3 374,97	296 645,00	196 140,00
MIESZKANIE 25	34,58	1	1 730,00	184,50	1 914,50	1 730,00	1 730,00 + 1 924,97 = 3 654,97	353 723,00	229 740,00
MIESZKANIE 26	49,28	2	2 460,00	184,50	2 644,50	2 460,00	2 460,00 + 1 924,97 = 4 384,97	488 736,00	317 340,00
MIESZKANIE 27	58,25	2	2 910,00	184,50	3 094,50	2 910,00	2 910,00 + 1 924,97 = 4 834,97	557 472,00	371 340,00
MIESZKANIE 28	59,95	2	3 000,00	184,50	3 184,50	3 000,00	3 000,00 + 1 924,97 = 4 924,97	573 742,00	382 140,00
MIESZKANIE 29	34,27	1	1 710,00	184,50	1 894,50	1 710,00	1 710,00 + 1 924,97 = 3 634,97	350 552,00	227 340,00
MIESZKANIE 30	35,11	1	1 760,00	184,50	1 944,50	1 760,00	1 760,00 + 1 924,97 = 3 684,97	359 145,00	233 340,00

* Oprócz czynszu Najemca będzie uiszczał opłaty niezależne od Wynajmującego i rozliczane przez niego na rzecz i koszt Najemcy lub opłaty bezpośrednio uiszczane przez Najemcę na podstawie indywidualnych umów zawartych z dostawcami lub odbiorcami, w szczególności za: centralne ogrzewanie, zimną wodę, kanalizację, podgrzanie wody, energię elektryczną, odbiór nieczystości stałych, usługi telekomunikacyjne.

** Dochód = przychód pomniejszony o: koszty uzyskania przychodu; składki na ubezpieczenia społeczne; składka na ubezpieczenie zdrowotne; podatek

*** Za aktualne wartości minimum socjalnego przyjmuje się ostatnie dane dla gospodarstwa pracowniczego na jedną osobę, opublikowane przez Instytut Pracy i Spraw Socjalnych (bez względu na liczbę osób zamieszkujących w lokalu), wg. stanu na dzień 14.10.2025 r. minimum socjalne na 1 osobę wynosi 1 924,97 zł