



Wykaz mieszkań	pow. (m ²)	Liczba pokoi (szt.)	Czynsz (zł)/m-c	Oплата за miejsce postojowe (zł/m-c)	Razem czynsz+miejsce postojowe* (zł/m-c)	Kaucja (1 x czynsz) (zł)	Min. dochód** gospodarstwa domowego 1 x czynsz + minimum socjalne*** (wartość wg stanu na 19.12.2025, po zmianie kwoty min. socjalnego wysokość min.dochodu ulega zmianie)	szacunkowa wartość rynkowa lokalu (zł)	wartość rynkowa przedmiotu czynności prawnej (wysokość świadczeń) (zł)
MIESZKANIE 1	65,46	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 2	80,31	3	4 020,00	184,50	4 204,50	4 020,00	4 020,00 + 1 944,13 = 5 964,13	737 850,00	504 540,00
MIESZKANIE 3	46,83	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 4	59,51	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 5	46,82	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 6	58,23	2	2 910,00	184,50	3 094,50	2 910,00	2 910,00 + 1 944,13 = 4 854,13	557 281,00	371 340,00
MIESZKANIE 7	58,11	2	2 910,00	184,50	3 094,50	2 910,00	2 910,00 + 1 944,13 = 4 854,13	556 132,00	371 340,00
MIESZKANIE 8	64,27	3	3 210,00	184,50	3 394,50	3 210,00	3 210,00 + 1 944,13 = 5 154,13	615 086,00	407 340,00
MIESZKANIE 9	66,43	3	3 320,00	184,50	3 504,50	3 320,00	3 320,00 + 1 944,13 = 5 264,13	635 758,00	420 540,00
MIESZKANIE 10	58,39	2	2 920,00	184,50	3 104,50	2 920,00	2 920,00 + 1 944,13 = 4 864,13	558 812,00	372 540,00
MIESZKANIE 11	54,73	2	2 740,00	184,50	2 924,50	2 740,00	2 740,00 + 1 944,13 = 4 684,13	523 785,00	350 940,00
MIESZKANIE 12	46,98	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 13	27,80	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 14	33,28	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 15	47,76	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 16	54,65	2	2 730,00	184,50	2 914,50	2 730,00	2 730,00 + 1 944,13 = 4 674,13	523 019,00	349 740,00
MIESZKANIE 17	57,80	2	2 890,00	184,50	3 074,50	2 890,00	2 890,00 + 1 944,13 = 4 834,13	553 166,00	368 940,00
MIESZKANIE 18	66,54	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 19	34,98	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 20	33,85	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 21	60,76	2	3 040,00	184,50	3 224,50	3 040,00	3 040,00 + 1 944,13 = 4 984,13	581 494,00	386 940,00
MIESZKANIE 22	56,87	2	2 840,00	184,50	3 024,50	2 840,00	2 840,00 + 1 944,13 = 4 784,13	544 265,00	362 940,00
MIESZKANIE 23	48,95	2	2 450,00	184,50	2 634,50	2 450,00	2 450,00 + 1 944,13 = 4 394,13	485 464,00	316 140,00
MIESZKANIE 24	29,00	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 25	34,58	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 26	49,28	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 27	58,25	2	2 910,00	184,50	3 094,50	2 910,00	2 910,00 + 1 944,13 = 4 854,13	557 472,00	371 340,00
MIESZKANIE 28	59,95	2	3 000,00	184,50	3 184,50	3 000,00	3 000,00 + 1 944,13 = 4 944,13	573 742,00	382 140,00
MIESZKANIE 29	34,27	W Y N A J Ę T E							
MIESZKANIE 30	35,11	W Y N A J Ę T E							

* Oprócz czynszu Najemca będzie uiszczał opłaty niezależne od Wynajmującego i rozliczane przez niego na rzecz i koszt Najemcy lub opłaty bezpośrednio uiszczane przez Najemcę na podstawie indywidualnych umów zawartych z dostawcami lub odbiorcami, w szczególności za: centralne ogrzewanie, zimną wodę, kanalizację, podgrzanie wody, energię elektryczną, odbiór nieczystości stałych, usługi telekomunikacyjne.

** Dochód = przychód pomniejszony o: koszty uzyskania przychodu; składki na ubezpieczenia społeczne; składka na ubezpieczenie zdrowotne; podatek

*** Za aktualne wartości minimum socjalnego przyjmuje się ostatnie dane dla gospodarstwa pracowniczego na jedną osobę, opublikowane przez Instytut Pracy i Spraw Socjalnych (bez względu na liczbę osób zamieszkujących w lokalu), wg stanu na dzień 19.12.2025 r. minimum socjalne na 1 osobę wynosi 1 944,13 zł